

# Referenzen



**Bauherr:**

MyPlace - SelfStorage GmbH,  
München

**Bauvorhaben:**

Errichtung von Lagerräumen  
für Firmen und Haushalte  
Landsberger Allee 63, Berlin und  
Dahlemer Weg 28-38, Berlin

**Architekt:**

Architekturbüro adamek + hözl,  
Geretsried

**Bauleitung:**

BHB + Partner, Berlin

**Leistungsumfang OTTO QUAST:**

Rohbauarbeiten:

Wände: Filigranhohlwände

Decken: Ortbeton in Sichtschalung mit  
Dokadur-Paneel,  
Oberfläche flächenfertig  
flügelgeglättet

**Landsberger Allee:**

8.500 m<sup>2</sup> flächenfertige Decken/  
Bodenplatten

2.500 m<sup>2</sup> Hohlwände  
585 to Stahl

**Dahlemer Weg:**

8.000 m<sup>2</sup> flächenfertige Decken/  
Bodenplatten

1.800 m<sup>2</sup> Hohlwände  
400 to Stahl

**Ausführungszeit:**

Landsberger Allee:

Juli 2008 bis Januar 2009

Dahlemer Weg:

Januar 2009 bis Mai 2009



## Errichtung von Lagerräumen für Firmen und Haushalte

SelfStorage ist Anbieter einer neuen modernen Dienstleistung: in innerstädtischen Wohngebieten werden Lagerräume in flexiblen Größen zur kurz- und langfristigen Miete angeboten. Ob privater oder gewerblicher Lager-raum, ob kurzfristig als Zwischenlager oder langfristig als Stauraum – SelfStorage ersetzt den oft gerade in Großstädten fehlenden Keller bzw. Lagerraum. Dabei entscheidet der Kunde, wie viel Platz er benötigt: die Abteile gibt es in Größen von 1 bis zu 50 m<sup>2</sup> – zweifellos eine Bereicherung für das moderne innerstädtische Wohnen.



Dahlemer Weg



Landsberger Allee

In Berlin wurden zwei neue Standorte errichtet: in Friedrichshain in der Landsberger Allee entstand ein 7-geschossiges Lagergebäude, im Dahlemer Weg in Zehlendorf ein 4-geschossiger Bau. OTTO QUAST führte bei beiden Projekten die Rohbauarbeiten aus.

Dabei bestanden die besonderen Anforderungen

- in der kurzen Bauzeit,
- in den beengten Platzverhältnissen vor Ort,
- im Wetterrisiko – flächenfertige Decken in der Ausführungszeit von Juli bis Dezember – und
- in der aufwändigen Gründung durch Pfahlkopfbalkenroste.



Dahlemer Weg

Diesen Herausforderungen hat sich OTTO QUAST gestellt und die Projekte erfolgreich ausgeführt.

**OTTO QUAST**

**Fertigbau Berlin**

Wilhelmstraße 138

10963 Berlin

Telefon 030 2592486-0

Telefax 030 2592486-22

email fbb@quast.de

Ingenieurbau · Hochbau · Straßen- und Tiefbau · Spezialtiefbau  
Bauwerterhaltung · Garagen · Wände · Decken · Fertigteilwerke  
Schlüsselfertiges Bauen für Handel, Industrie und Verwaltung

Info unter: 0800 OTTO QUAST oder 0800 6886 78278