Baustellen-Brief

OTTO QUAST

Sanierung des denkmalgeschützten ehemaligen Gasthauses „Peter Ernst“ in Kreuztal, Marburger Straße

Nach langem Leerstand wird das denkmalgeschützte Gebäude nach erfolgter Sanierung nun einer neuen Nutzung zugeführt: im Erdgeschoss entsteht ein Ladenlokal.

Um den heutigen Anforderungen gerecht zu werden, wird das Gebäude von Grund auf saniert: die Bodenplatte wird abgesenkt, um die erforderliche Raumhöhe zu erhalten. Der Gebäudesockel wird ebenfalls erneuert.

Das wunderschöne Fachwerk – im Wesentlichen Eichenholz – kann weitgehend erhalten bleiben. Die Ausmauerung der Fachwerkfelder wird, mit der Ausnahme von Kleinflächen, erneuert. Gut erhaltene Lehmfachwerke bleiben bestehen.

Das Gebäude erhält neue Holzfenster, deren Aufteilung und Bauart mit der historischen Vorgabe überein stimmen. Als Außenputz in den Gefachen wird ein Trass-Kalk-Leichtputz auf das Ziegelmauerwerk aufgebracht. Musterfenster und Fachwerkausführung sind mit dem Amt für Denkmalpflege abgestimmt. Die Fassadensanierung erfolgt nach dem angelegten Muster.

Liebe zum Detail – dies zeigt sich beispielsweise bei der Erneuerung der Dachrinnen und Fallrohre sowie der Naturschieferverkleidungen. Auch hier werden die vorhandenen Materialien und Formen übernommen.

Bauherr:
Peter Ernst-Haus Projekt GmbH, Siegen

Architekt:
Helmut Blöcher, Kreuztal

Ausführungszeit:
Juni bis Oktober 2003

Künftige Nutzung:
Erdgeschoss:
Einzelhandel
Ober- und Dachgeschoss:
frei für gewerbliche Nutzung bzw. Wohnungen

Gasthof Peter Ernst
benannt nach Peter Ernst;
er trat 1885 die Erbfolge an,
geboren um 1860,
gestorben 1932.

erbaut
östlicher Teil: etwa Mitte 17. Jahrhunderts
mittlerer Teil sowie der 1993 abgebrochene Teil: Ende des 19. Jahrhunderts

Keimzeile von Kreuztal-Ernsdorf
Stammzelle vieler Ortsvereine
von 1952 - 1993 O-Bus-Wende

Besitzer waren: Bäcker, Bierbrauer, Stahlfabrikant, Fuhrmann und Gastwirt

Baudenkmal
seit 12.11.1985
Leerstand seit 1995

OTTO QUAST
Bauunternehmen GmbH & Co.
Weidenauer Straße 265
57076 Siegen
Telefon 0271 4031-0
Telefax 0271 4031-110
email bgs@quast.de

Ingenieurbau · Hochbau · Straßen- und Tiefbau · Spezialtiefbau
Bauwerterhaltung · Garagen · Wände · Decken · Fertigteilwerke
Schlüsselfertiges Bauen für Handel, Industrie und Verwaltung